

Ár 1973, mánudaginn 9. júlí, var í málinu nr. 16/1973 kveðinn upp af Yfirfasteignamatsnefnd svohljóðandi

ú r s k u r ð u r :

Málavextir eru þeir, að Tónskóla Sigursveins D. Kristinsonar hefur verið gert að greiða fasteignaskatt af fasteigninni nr. 7 við Hellusund í Reykjavík. Þeirri skattlagningu hafa fyrirsvarsmenn skólans ekki viljað una, og hafa leitað úrlausnar Yfirfasteignamatsnefndar um gjaldskyldu skólans í bréfi, dags. 10. marz 1973. Áður hafði málaleitan skólans um niðurfellingu fasteignaskatts verið hafnað af borgaryfirvöldum í Reykjavík.

Umrædd fasteign er eign Tónskóla Sigursveins D. Kristinsonar, sem er sjálfseignarstofnun samkvæmt ákvæðum sérstakrar skipulagsskrár, sem hlaut staðfestingu forseta Íslands hinn 15. september 1971. Í 4. og 5. gr. skipulagsskrár þessarar er gerð grein fyrir markmiði og starfsemi stofnunarinnar og eru ákvæði þessi svohljóðandi:

4. gr.

„Markmið skólans er að efla almenna músikþekkingu þjóðarinnar ekki sízt meðal þess fólks, sem aðeins getur varið takmörkuðum tómstundum til þess að iðka músik og auka þekkingu sína á því sviði.

5. gr.

Markmiði sínu hyggst skólinn ná með því að starfa samkv. 1. gr. laga nr. 12/1963 svo og því að

a) að halda uppi kennslu fyrir námsflokka í ýmsum greinum tónlistar, þar sem börnum jafnt sem fullorðnum gefst kostur á að stunda músiknám í tómstundum eftir því, sem aðstæður leyfa. - Reynt verði að ná samvinnu við barnaskóla og aðrar uppeldisstofnanir um slík námskeið.

b) að leggja sérstaka áherzlu á að kenna á alþýðleg hljóðfæri. Til þess að auðvelda börnum aðgang að námi í skólanum verði, eftir því, sem aðstæður leyfa, keypt til skólans létt hljóðfæri, sem svo verði lánuð nemendum fyrstu námsárin. - Þá verði einnig leitast við að létta börnum í úthverfum borgarinnar aðgang að námi í skólanum með því að skipuleggja kennslu fyrir byrjendur í þeim úthverfum, þar sem þátttaka og aðrar aðstæður eru fyrir hendi".

Sankvæmt 5. gr. laga nr. 8/1972 um tekjustofna sveitarfélaga og 1. mgr. 6. gr. reglugerðar nr. 320/1972 um fasteignaskatt, eru skólar undanþegnir fasteignaskatti, en nánari skilyrði eru meðal annars þau, að húsnæði það, sem notað er í þágu skólafélaganna sé eign sama aðila og hana annast og að hvorki sé um atvinnurekstur né rekstur í ágóðaskyni að ræða, sbr. nú 2. mgr. 6. gr. reglugerðar nr. 320/1972 um fasteignaskatt.

Telja verður, að fræðslustarf það, sem unnið er á vegum Tónskóla Sigursveins D. Kristinssonar sé þess eðlis, að húsnæði þau, þar sem það fer fram, verði talin skóli í skilningi ofangreindra ákvæða laga og reglugerða um fasteignaskatt. Þá verður ekki litið svo á, að undanþágu frá fasteignaskatti samkvæmt nefndum ákvæðum sé takmörkuð við skóla ríkis og sveitarfélaga, heldur geti aðrir aðilar notið hennar, að öðrum skilyrðum uppfylltum. Með hliðsjón af ofangreindum ákvæðum skipulagsskrár fyrir tónskólann og öðrum upplýsingum, sem fyrir liggja um markmið hans og rekstur, verður ekki talið, að um rekstur í atvinnu- eða ágóðaskyni sé að ræða.

Í húseigninni að Hellusundi 7 eru 10 kennslustofur og eitt kennaraherbergi og er hún þá fullnýtt, að sögn fyrirsvaramanns tónskólans. Af því, sem að framan hefur verið rakið, leiðir, að ofangreind fasteign er undanþegin fasteignaskatti, enda kemur eigi annað fram en að skilyrðum undanþágu sé að öðru leyti fullnægt.

Ú R S K U R Ð A R O R Ð :

Tónskóla Sigursveins D. Kristinssonar er óskilyrt að svara fasteignaskatti af fasteigninni nr. 7 við Hellusund í Reykjavík.

Gaukur Jörundsson

Torfi Asgeirsson

Pálmi Jónsson

Rétt afrit staðfest.

Reykjavík, 9. júlí 1973.